



NOMBRE: Hector Garza Salas
FIRMA: [Firma]
FECHA: 22/NOV/22

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**
Núm. de Exp. **A-36/2022**
Núm. de Oficio: **SDU/546/2022**
Asunto: **Resolución Positiva**

Sabinas Hidalgo, N. L., a 17 de noviembre del 2022.

C. YESENIA CALTZONTZIN GARCIA (ALBACEA)
PRESENTE.-

VISTO.- EL EXP. Núm. **A-36/2022** con relación a la **Fusión y Subdivisión** de un predio **urbano** en **3 (Tres)** porciones marcadas en el plano presentado como **Lote A, Lote B y Lote C**, ubicados en calle **Reforma y 5 de Mayo** en colonia **Enrique Lozano** de este Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

CONSIDERANDO

- I. Que el promovente acreditó tener derecho a realizar los presentes trámites.
- II. Que en el presente caso, el proyecto de fusión, relotificación, y subdivisión urbana, cumplen con las disposiciones señaladas en los Artículos 305, 306 y 307 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León y demás leyes aplicables.
- III. Con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 11 Fracción I, II, XII; 229, 230, 231, 232, 233 y 234, 305, 306, 307 y demás de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León, publicada en el Periódico Oficial # 146 III del 27 de noviembre de 2017, y demás leyes aplicables, y, previa opinión positiva emitida por el Secretario de Desarrollo Urbano de este Municipio de Sabinas Hidalgo Nuevo León.


**SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO**
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.
[Firma]