



NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **ROBERTO COBOS GONZALEZ**
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **MANUEL ANCIRA L2**
COLONIA: **MARIA LUISA, SABINAS HIDALGO, N. L.**
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL**

No. DE EXPEDIENTE CATASTRAL:
05-089-002

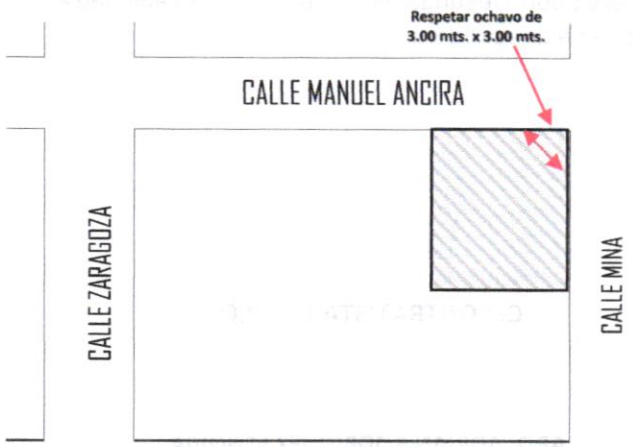
MANZANA: **89**
LOTE: **2**

ÁREA DEL TERRENO:	584.55	M2
ÁREA CONSTRUIDA:	0.00	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	173.65	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	0.00	ML
TOTAL DE ÁREA POR CONSTRUIR	173.65 m2	
ÁREA LIBRE:	0	M2
% ÁREA LIBRE:	0	%
FRENTE DEL TERRENO:	18.00	ML

MATERIALES		COSTO POR METRO		EXAM. APRO. PLANOS
PISO DE:	CONCRETO	\$ 21.55 m2	\$ - ml	\$14.68 m2
TECHOS DE:	CONCRETO	CONSTRUCCIÓN	BARDA	\$ - m2
PAREDES DE:	BLOCK			
COSTO TOTAL \$		\$		6,292.46

(SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 46/100 M. N.)

CANTIDAD EN LETRA



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso b) **DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN**

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.224	\$ 21.55	173.65	\$ 3,742.73	

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/ML	TOTAL ML	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0	\$ -	0.00	\$ -	

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: a) **PRIMERA CATEGORIA**

DESGLOSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.1526	\$ 14.68	173.65	\$ 2,549.73	
\$96.22	0.000	\$ -	0.00	\$ -	

Acta Núm.4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2. CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.
LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

SE AUTORIZA SUBSIDIO DEL
EN EL PAGO DEL TRAMITE QUE AMPARA
EL PRESENTE DOCUMENTO, LO ANTERIOR
EN BASE A ACUERDO DE CABILDO DE
FECHA 18 DE NOVIEMBRE DEL 2021

C. DAVID GONZÁLEZ MORTON
PRESIDENTE MUNICIPAL

SABINAS HIDALGO, N. L. **28** DE **OCTUBRE** DEL **2022**



SABINAS HIDALGO
CIUDAD EN MOVIMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: 066

Sabinas Hidalgo, N.L. a 28 de OCTUBRE del 2022

Con relación al proyecto de: CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL que se encuentra a nombre de:

ROBERTO COBOS GONZALEZ

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Destindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

ATENTAMENTE

C. PROPIETARIO

C. CONTRATISTA O D.R.O.

ROBERTO COBOS GONZALEZ

ARQ. ADRIAN RODRIGUEZ SEGOVIA

Nombre

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.