



NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **JULIA BLANCA LOZANO GARZA**
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **MINA # 1000**
COLONIA: **BARRIO DEL AGUACATE, SABINAS HIDALGO, N. L.**
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN**

No. DE EXPEDIENTE CATASTRAL: **01-III-012** MANZANA: **III**
LOTE: **12**

ÁREA DEL TERRENO:	374.00	M2	MATERIALES	COSTO POR METRO		EXAM. APRO. PLANOS
ÁREA CONSTRUIDA:	158.00	M2	PISO DE: CONCRETO	\$ 21.55 m2	\$ - ml	\$ 4.04 m2
ÁREA POR CONSTRUIR:	197.90	M2	TECHOS DE: CONCRETO	CONSTRUCCIÓN	BARDA	\$ - m2
ÁREA POR CONSTRUIR:	0.00	ML	PAREDES DE: BLOCK			
TOTAL DE ÁREA POR CONSTRUIR	197.90 m2					
ÁREA LIBRE:	0	M2	COSTO TOTAL \$	\$		5,065.16
% ÁREA LIBRE:	0	%	(CINCO MIL SESENTA Y CINCO PESOS 16/100 M.N.)			
FRENTE DEL TERRENO:	0.00	ML	CANTIDAD EN LETRA			



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso **b)**
DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN

UMA 2022	CUOTAS	COSTO POR M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.224	\$ 21.55	197.90	\$ 4,265.39

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría
DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA

UMA 2022	CUOTAS	COSTO POR C/ML	TOTAL ML	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0	\$ -	0.00	\$ -

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: **c) TERCERA CATEGORIA**

DESGLOSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

UMA 2022	CUOTAS	COSTO POR C/M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.042	\$ 4.04	197.90	\$ 799.76
\$96.22	0.000	\$ % -	0.00	\$ -



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.

LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

SE AUTORIZA SUBSIDIO
EN EL PAGO DEL TRAMITE QUE AMPARA
EL PRESENTE DOCUMENTO, LO ANTERIOR
EN BASE A ACUERDO DE CABILDO DE
FECHA 18 DE NOVIEMBRE DEL 2021

G. DAVID GÓNZALEZ MORTON
PRESIDENTE MUNICIPAL

Acta Núm 4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.

SABINAS HIDALGO, N. L. **3** DE **OCTUBRE** DEL **2022**



SABINAS HIDALGO
 CIUDAD EN MOVIMIENTO
 GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: **060**

Sabinas Hidalgo, N.L. a **3** de **OCTUBRE** del **2022**

Con relación al proyecto de: **CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN** que se encuentra a nombre de:

JULIA BLANCA LOZANO GARZA

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Destindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

ATENTAMENTE

C. PROPIETARIO

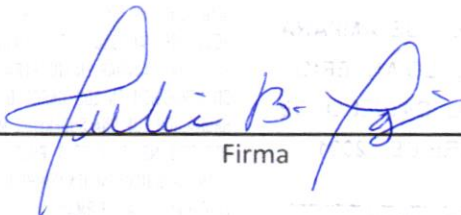
C. CONTRATISTA O D.R.O.

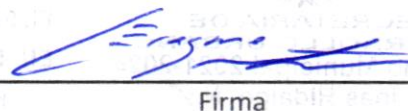
JULIA BLANCA LOZANO GARZA

ARQ. ERASMO SANTOS CONTRERAS

Nombre

Nombre


 Firma


 Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.