



FOLIO: **045**

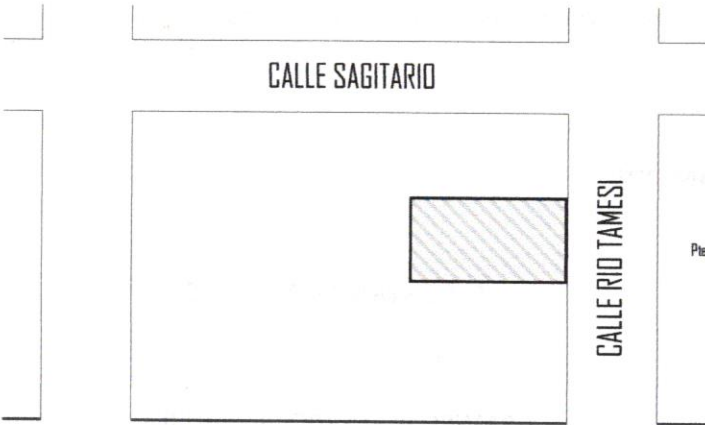
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **RAMIRO ALVARADO HERNANDEZ**  
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **RIO TAMESI # 905**  
COLONIA: **HACIENDA LARRALDEÑA**  
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN**

No. DE EXPEDIENTE CATASTRAL: **04-098-006** MANZANA: **98**  
LOTE: **6**

			MATERIALES		COSTO POR METRO		EXAM. APRO. PLANOS
ÁREA DEL TERRENO:	823.87	M2	PISO DE:	CONCRETO	\$ 21.55 m2	\$ 4.98 ml	\$ 4.04 m2
ÁREA CONSTRUIDA:	0.00	M2	TECHOS DE:	CONCRETO	CONSTRUCCIÓN		BARDA
ÁREA POR CONSTRUIR:	120.45	M2	PAREDES DE:	BLOCK			\$ - m2
ÁREA POR CONSTRUIR:	63.47	ML					
SUMA DE AREA CONSTRUIDA MAS AREA POR CONSTRUIR	120.45 m2 y 63.47 ml						
ÁREA LIBRE:	0	M2	COSTO TOTAL \$		\$	3,399.21	
% ÁREA LIBRE:	0	%					
FRENTE DEL TERRENO:	17.25	ML					

(TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 21/100 M.N.)

CANTIDAD EN LETRA



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso b)

**DESGLASE DE CONSTRUCCIÓN**

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.224	\$ 21.55	120.45	\$ 2,596.09	

Conforme al Art. 52, Capitulo III, Inciso d) Cuarta categoría

**DESGLASE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA**

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/ML	TOTAL ML	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.0518	\$ 4.98	63.47	\$ 316.35	

Conforme al Art. 52, Capitulo III, Inciso: c) **TERCERA CATEGORIA**

**DESGLASE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN**

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.042	\$ 4.04	120.45	\$ 486.77	
\$96.22	0.000	\$ -	0.00	\$ -	

Acta Núm.4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.



*Conrado Acevedo Escamilla*  
**LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA**

**SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO**

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
Gobierno Municipal 2021-2024  
Sabinas Hidalgo, N.L.

SABINAS HIDALGO, N. L. 4 DE JULIO DEL 2022



**SABINAS HIDALGO**  
CIUDAD EN MOVIMIENTO  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: 045

Sabinas Hidalgo, N.L. a 4 de JULIO del 2022

Con relación al proyecto de: CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN que se encuentra a nombre de:

**RAMIRO ALVARADO HERNANDEZ**

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Deslindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

**ATENTAMENTE**

**C. PROPIETARIO**

**C. CONTRATISTA O D.R.O.**

**RAMIRO ALVARADO HERNANDEZ**

**RAMIRO ALVARADO HERNANDEZ**

Nombre

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.

SDU-FPC-02