

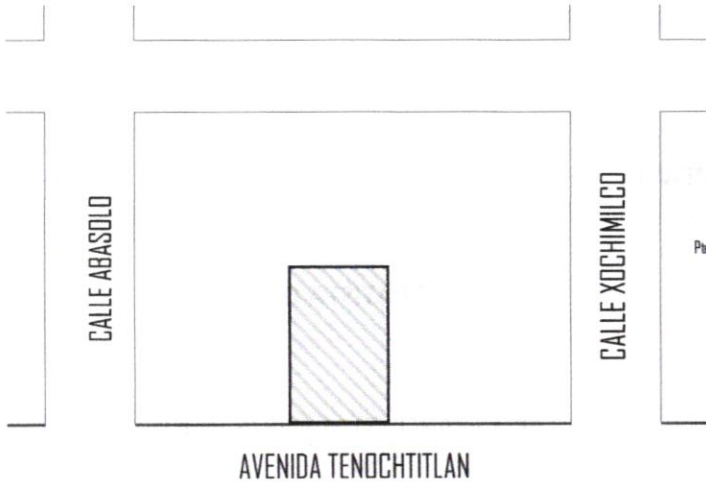


NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **ABEL GONZALEZ MORTON Y PRISCILA AGUIRRE MONTEMAYOR**
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **AVENIDA TENOCHTITLAN # 631**
COLONIA: **VALLE DEL SOL**
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN**

Nº. DE EXPEDIENTE CATASTRAL:
02-211-004

MANZANA: **Z11**
LOTE: **4**

| | | | MATERIALES | | COSTO POR METRO | | | EXAM. APRO. PLANOS |
|---------------------------------------------------|-----------|----|-------------------------------------------------|----------|-----------------|----|-------|--------------------|
| ÁREA DEL TERRENO: | 200.00 | M2 | PISO DE: | CONCRETO | \$ 21.55 | m2 | \$ - | ml \$ 4.04 m2 |
| ÁREA CONSTRUIDA: | 0.00 | M2 | TECHOS DE: | CONCRETO | CONSTRUCCIÓN | | BARDA | \$ - m2 |
| ÁREA POR CONSTRUIR: | 113.89 | M2 | PARDES DE: | BLOCK | | | | |
| ÁREA POR CONSTRUIR: | 0.00 | ML | | | | | | |
| SUMA DE ÁREA CONSTRUIDA MAS ÁREA POR CONSTRUIR | 113.89 m2 | | | | | | | |
| ÁREA LIBRE: | 0 | M2 | COSTO TOTAL \$ 2,914.96 | | | | | |
| % ÁREA LIBRE: | 0 | % | (DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 96/100 M.N.) | | | | | |
| FRENTE DEL TERRENO: | 8.00 | ML | CANTIDAD EN LETRA | | | | | |



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso b)

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN

| UMA | 2022 | CUOTAS | COSTO POR M2 | TOTAL M2 | COSTO TOTAL \$ |
|---------|-------|----------|--------------|-------------|----------------|
| \$96.22 | 0.224 | \$ 21.55 | 113.89 | \$ 2,454.70 | |

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA

| UMA | 2022 | CUOTAS | COSTO POR C/ML | TOTAL ML | COSTO TOTAL \$ |
|---------|------|--------|----------------|----------|----------------|
| \$96.22 | 0 | \$ - | 0.00 | \$ - | |

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: c) **TERCERA CATEGORIA**

DESGLOSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| UMA | 2022 | CUOTAS | COSTO POR C/M2 | TOTAL M2 | COSTO TOTAL \$ |
|---------|-------|---------|----------------|-----------|----------------|
| \$96.22 | 0.042 | \$ 4.04 | 113.89 | \$ 460.26 | |
| \$96.22 | 0.000 | \$ - | 0.00 | \$ - | |

Acta Núm.4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.

LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

SABINAS HIDALGO, N. L. **4** DE **JULIO** DEL **2022**



SABINAS HIDALGO
CIUDAD EN MOVIMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: **044**

Sabinas Hidalgo, N.L. a **4** de **JULIO** del **2022**

Con relación al proyecto de: **CONSTRUCCIÓN DE CASA - HABITACIÓN** que se encuentra a nombre de:

ABEL GONZALEZ MORTON Y PRISCILA AGUIRRE MONTEMAYOR

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Deslindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

ATENTAMENTE

C. PROPIETARIO

C. CONTRATISTA O D.R.O.

**ABEL GONZALEZ MORTON Y PRISCILA AGUIRRE
MONTEMAYOR**

ARQ. FRANCISCO M. GARZA VIEJO

Nombre

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.