



FOLIO: **037**

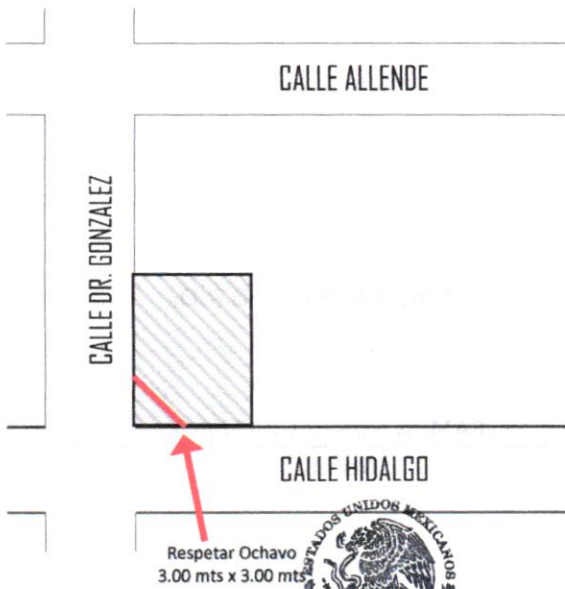
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **RAMON GOMEZ GUADIANA E IRASEMA LOZANO SÁNCHEZ**
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **DR. GONZÁLEZ**
COLONIA: **BARRIO DEL AGUACATE, SABINAS HIDALGO, N. L.**
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **CASA - HABITACIÓN**
No. DE EXPEDIENTE CATASTRAL: **01-072-012 Y 01-072-013** MANZANA: **72**
LOTE: **2 Y 3**

ÁREA DEL TERRENO:	251.26 Y 522.63	M2
ÁREA CONSTRUIDA:	0.00	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	386.00	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	0.00	ML
SUMA DE ÁREA CONSTRUIDA MAS ÁREA POR CONSTRUIR	386.00 m2	
ÁREA LIBRE:	0	M2
% ÁREA LIBRE:	0	%
FRENTE DEL TERRENO:	0.00	ML

MATERIALES		COSTO POR METRO		EXAM. APRO. PLANOS
PISO DE:	CONCRETO	\$ 32.33 m2	\$ - m	\$ 4.04 m2
TECHOS DE:	CONCRETO	CONSTRUCCIÓN	BARDA	\$ - m2
PAREDES DE:	BLOCK			
COSTO TOTAL \$		\$		14,039.27

(CATORCE MIL TREINTA Y NUEVE PESOS 27/100 M.N.)

CANTIDAD EN LETRA



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso c)

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.336	\$ 32.33	386.00	\$ 12,479.35	

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/ML	TOTAL ML	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0	\$ -	0.00	\$ -	

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: c) **TERCERA CATEGORIA**

DESGLOSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.042	\$ 4.04	386.00	\$ 1,559.92	
\$96.22	0.000	\$ -	0.00	\$ -	

SE AUTORIZA SUBSIDIO DEL 30 %
EN EL PAGO DEL TRAMITE QUE AMPARA
EL PRESENTE DOCUMENTO, LO ANTERIOR
EN BASE A ACUERDO DE CABILDO DE
FECHA 8 DE NOVIEMBRE DEL 2021

Acta Núm. 4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.

LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

C. DAVID GONZÁLEZ MORTON
PRESIDENTE SABINAS HIDALGO, N.L. 20 DE

MAYO DE 2022



Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: 037

Sabinas Hidalgo, N.L. a 20 de MAYO del 2022

Con relación al proyecto de: CASA - HABITACIÓN que se encuentra a nombre de:

RAMON GOMEZ GUADIANA E IRASEMA LOZANO SÁNCHEZ

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Deslindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

ATENTAMENTE

C. PROPIETARIO

**RAMON GOMEZ GUADIANA E IRASEMA LOZANO
 SÁNCHEZ**

Nombre

C. CONTRATISTA O D.R.O.

RAMON GOMEZ GUADIANA

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.