



NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **JOEL PEREZ SALAZAR Y JOSEFA GALLEGOS NIETO**  
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **VENUSTIANO CARRAZA # 517**  
COLONIA: **FRANCISCO VILLA**  
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **CASA - HABITACIÓN**

Nº. DE EXPEDIENTE CATASTRAL: **22-026-001** MANZANA: **31**  
LOTE: **1**

ÁREA DEL TERRENO:	<b>209.58</b>	M2
ÁREA CONSTRUIDA:	<b>0.00</b>	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	<b>102.25</b>	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	<b>0.00</b>	ML
SUMA DE AREAS DE CONSTRUCCIÓN:	<b>102.25 m2</b>	
ÁREA LIBRE:	<b>0</b>	M2
% ÁREA LIBRE:	<b>0</b>	%
FRENTE DEL TERRENO:	<b>0.00</b>	ML

MATERIALES	COSTO POR METRO	EXAM. APRO. PLANOS
PISO DE: <b>CONCRETO</b>	\$ 21.55 m2	\$ 4.04 m2
TECHOS DE: <b>CONCRETO</b>	\$ - m	\$ - m2
PAREDES DE: <b>BLOCK</b>		

COSTO TOTAL \$ **\$ 2,617.04**

(DOS MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 04/100 M.N.)

CANTIDAD EN LETRA



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso **b)**

**DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN**

UMA 2022	CUOTAS	COSTO POR M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.224	\$ 21.55	102.25	\$ 2,203.82

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría

**DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA**

UMA 2022	CUOTAS	COSTO POR C/ML	TOTAL ML	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0	\$ -	0.00	\$ -

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: **c) TERCERA CATEGORIA**

**DESGLOSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN**

UMA 2022	CUOTAS	COSTO POR C/M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.042	\$ 4.04	102.25	\$ 413.22
\$96.22	0.000	\$ -	0.00	\$ -

Acta Núm.4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
Gobierno Municipal 2021-2024  
Sabinas Hidalgo, N.L.

*[Signature]*

**LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA**  
**SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO**

SABINAS HIDALGO, N. L. **06** DE **MAYO** DEL **2022**



**SABINAS HIDALGO**  
CIUDAD EN MOVIMIENTO  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: **033**

Sabinas Hidalgo, N.L. a 06 de MAYO del 2022

Con relación al proyecto de: CASA - HABITACIÓN que se encuentra a nombre de:

**JOEL PEREZ SALAZAR Y JOSEFA GALLEGOS NIETO**

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Deslindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

**ATENTAMENTE**

**C. PROPIETARIO**

**C. CONTRATISTA O D.R.O.**

**JOEL PEREZ SALAZAR Y JOSEFA GALLEGOS NIETO**

**ING. RODOLFO GONZÁLEZ GARZA**

Nombre

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.