



NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **JAVIER GARZA MARTINEZ Y VIRGINIA CONCEPCIÓN GARZA GONZÁLEZ**
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **PERÚ # 487**
COLONIA: **PLAZA MIRADOR 2 SECTOR**
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **AMPLIACIÓN DE CASA-HABITACIÓN**
No. DE EXPEDIENTE CATASTRAL: **02-270-024, 02-270-025, 02-270-026** MANZANA: **8 (270)**
LOTE: **024, 025, 026**

ÁREA DEL TERRENO:	600.00	M2
ÁREA CONSTRUIDA:	230.00	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	56.00	M2
ÁREA POR CONSTRUIR:	0.00	ML
SUMA DE ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN:	286.00 m2	
ÁREA LIBRE:	0	M2
% ÁREA LIBRE:	0	%
FRENTE DEL TERRENO:	0.00	ML

MATERIALES		COSTO POR METRO		EXAM. APROB. PLANOS
PISO DE:	CONCRETO	\$ 10.78 m2	\$ - m	\$ 4.04 m2
TECHOS DE:	CONCRETO	CONSTRUCCIÓN	BARDA	\$ - m2
PAREDES DE:	BLOCK			
COSTO TOTAL \$		\$		829.80
(OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 80/100 M.N)				
CANTIDAD EN LETRA				



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso a) **DESGLÓSE DE CONSTRUCCIÓN**

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.112	\$ 10.78	56.00	\$ 603.49	

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría

DESGLÓSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/ML	TOTAL ML	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0	\$ -	0.00	\$ -	

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: c) **TERCERA CATEGORIA**

DESGLÓSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

UMA	2022	CUOTAS	COSTO POR C/M2	TOTAL M2	COSTO TOTAL \$
\$96.22	0.042	\$ 4.04	56.00	\$ 226.31	
\$96.22	0.000	\$ -	0.00	\$ -	

Acta Núm.4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.

LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

SABINAS HIDALGO, N. L. **01** DE **ABRIL** DEL **2022**



Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: 024

Sabinas Hidalgo, N.L. a 01 de ABRIL del 2022

Con relación al proyecto de: AMPLIACIÓN DE CASA-HABITACIÓN que se encuentra a nombre de:

JAVIER GARZA MARTINEZ Y VIRGINIA CONCEPCIÓN GARZA GONZÁLEZ

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Deslindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

ATENTAMENTE

C. PROPIETARIO

C. CONTRATISTA O D.R.O.

**JAVIER GARZA MARTINEZ Y VIRGINIA CONCEPCIÓN
 GARZA GONZÁLEZ**

JAVIER GARZA MARTINEZ

Nombre

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.