



FOLIO: **001**

NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL TERRENO O FINCA: **OSCAR ZERTUCHE SANTOS**
DIRECCIÓN DEL TERRENO O FINCA: **NIÑOS HÉROES # 1027**
COLONIA: **CENTRO**
TRABAJO QUE SE EFECTUARÁ: **LOCALES Y APARTAMENTOS**

Nº. DE EXPEDIENTE CATASTRAL:
04-045-011

MANZANA: **45**
LOTE: **11**

| | | |
|---------------------------------|------------------|----|
| ÁREA DEL TERRENO: | 200.00 | M2 |
| ÁREA CONSTRUIDA: | 0.00 | M2 |
| ÁREA POR CONSTRUIR: | 134.80 | M2 |
| ÁREA POR CONSTRUIR: | 0.00 | ML |
| TOTAL DE AREA DE CONSTRUCCIÓN : | 134.80 m2 | M2 |
| ÁREA LIBRE: | 0 | M2 |
| % ÁREA LIBRE: | 0 | % |
| FRENTE DEL TERRENO: | 0.00 | ML |

| MATERIALES | | COSTO POR METRO | | EXAM. APRO. PLANOS |
|-------------|-----------------|-----------------|---------|--------------------|
| PISO DE: | CONCRETO | \$ 20.07 m2 | \$ - ml | \$ 3.76 m2 |
| TECHOS DE: | CONCRETO | CONSTRUCCIÓN | BARDA | \$ - m2 |
| PAREDES DE: | BLOCK | | | |

COSTO TOTAL \$ **\$ 3,213.49**

(TRES MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 49/100 M.N.)

CANTIDAD EN LETRA



ESTO CON EL FUNDAMENTO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

Conforme al Art. 52 Bis, fracción III, Segundo párrafo, Inciso b)

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN

| UMA | 2021 | CUOTAS | COSTO POR M2 | TOTAL M2 | COSTO TOTAL \$ |
|-----|------|--------|--------------|----------|----------------|
| | | 0.224 | \$ 20.07 | 134.80 | \$ 2,706.09 |

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso d) Cuarta categoría

DESGLOSE DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA

| UMA | 2021 | CUOTAS | COSTO POR C/ML | TOTAL ML | COSTO TOTAL \$ |
|-----|------|--------|----------------|----------|----------------|
| | | 0 | \$ - | 0.00 | \$ - |

Conforme al Art. 52, Capítulo III, Inciso: c) **TERCERA CATEGORIA**

DESGLOSE: POR EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN

| UMA | 2021 | CUOTAS | COSTO POR C/M2 | TOTAL M2 | COSTO TOTAL \$ |
|-----|------|--------|----------------|----------|----------------|
| | | 0.042 | \$ 3.76 | 134.80 | \$ 507.39 |
| | | 0.000 | \$ - | 0.00 | \$ - |

Acta Núm.4 de fecha 4 de noviembre del 2021: SE APROBO POR UNANIMIDAD, FACILITAR Y AYUDAR EN LOS PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN EN LOS CASOS DE CASA-HABITACIÓN CON UNA SUPERFICIE MENOR A LOS 300 M2, CON SÓLO PRESENTAR EL PLANO ARQUITECTÓNICO Y COMPROMETER AL CIUDADANO A FIRMAR UNA CARTA RESPONSIVA.



SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
Gobierno Municipal 2021-2024
Sabinas Hidalgo, N.L.

[Signature]

LIC. CONRADO ADOLFO ACEVEDO ESCAMILLA
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

SABINAS HIDALGO, N. L. 7 DE ENERO DEL 2022



SABINAS HIDALGO
CIUDAD EN MOVIMIENTO
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Dependencia: **Secretaría de Desarrollo Urbano**

Asunto: **Carta Responsiva**

No. de Folio de Permiso de Construcción: 001

Sabinas Hidalgo, N.L. a 7 de ENERO del 2022

Con relación al proyecto de: LOCALES Y APARTAMENTOS que se encuentra a nombre de:

OSCAR ZERTUCHE SANTOS

Quien es el propietario del mismo, hacemos constar que nos responsabilizamos al 100% de los cálculos estructurales y planos arquitectónicos (en su caso) además de las especificaciones materiales y procesos de ejecución de la obra y el cumplir con lo establecido por el Artículo 316 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León. Deslindando de toda responsabilidad a la Secretaría de Desarrollo Urbano Municipal, así como al Municipio de Sabinas Hidalgo, Nuevo León.

ATENTAMENTE

C. PROPIETARIO

C. CONTRATISTA O D.R.O.

OSCAR ZERTUCHE SANTOS

OSCAR ZERTUCHE SANTOS

Nombre

Nombre

Firma

Firma

LOS DATOS PERSONALES QUE SE PROPORCIONEN CON EL FIN DE REALIZAR UN TRAMITE O SERVICIO A TRAVES DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO; SERAN SUJETOS DE TRATAMIENTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN TÉRMINOS DEL AVISO DE PRIVACIDAD QUE CORRESPONDA.